

PORTA NUOVA: INAUGURA E APRE AL PUBBLICO IL PRIMO LOTTO DEL PARCO BIBLIOTECA DEGLI ALBERI E PARTONO I LAVORI DI CANTIERE DEL SECONDO LOTTO

- **Apertura ai cittadini del primo lotto con la Festa di Primavera il 1 aprile**
- **Il secondo lotto del parco Biblioteca degli Alberi progettato dallo studio Inside Outside|Petra Blaisse sarà completato entro l'estate 2018**
- **I cittadini potranno partecipare alla realizzazione del parco grazie al progetto *MiColtivo nel Parco* promosso dalla Fondazione Riccardo Catella**

Milano, 29 marzo 2017 – **Inaugura il primo lotto del parco Biblioteca degli Alberi a Porta Nuova:** i primi 7.500 mq in via de Castillia 26/28 saranno aperti al pubblico da domani 30 marzo e, a metà aprile, **avranno inizio i lavori di realizzazione del secondo lotto del parco** (circa ulteriori 77.000 mq). **I cittadini potranno partecipare alla realizzazione del parco** grazie al progetto ***MiColtivo nel Parco*** promosso dalla Fondazione Riccardo Catella.

L'evento ufficiale di inaugurazione del primo lotto è previsto per **sabato 1° aprile:** una **Festa di Primavera** con laboratori didattici e creativi per bambini, tornei di bocce e una colazione per tutti. L'area del parco in via de Castillia 26/28 intorno alla Fondazione Riccardo Catella e all'Incubatore per l'Arte, ospita 3 tipologie di alberature (*Fraxinus Excelsior*, *Populus Nigra Italica*, *Carpinus Betulus*), 44 alberi, due campi da bocce, giochi d'acqua e un innovativo parco giochi accessibile anche a bambini con disabilità. Il progetto del Comune di Milano di questo primo lotto, la cui direzione lavori è stata condotta dallo studio LAND, ha previsto in quest'area anche una serie di orti didattici (circa 260 mq), che ospiteranno un nuovo **programma di laboratori di orticoltura urbana** aperti alla cittadinanza con cadenza settimanale **gestiti dalla Fondazione Riccardo Catella**, attiva da oltre 10 anni nella valorizzazione degli spazi pubblici e nello sviluppo sostenibile sul territorio.

Con l'assegnazione dei bandi internazionali di Direzione Lavori, a metà aprile 2017 avrà inizio il cantiere del secondo lotto. Durante le fasi di cantiere, l'area accoglierà ***MiColtivo nel Parco***, un palinsesto di iniziative promosso dalla Fondazione Riccardo Catella, nell'ambito del programma **Porta Nuova Smart Community**. ***MiColtivo nel Parco*** vuole riportare l'attenzione sull'importanza della valorizzazione del verde urbano attraverso il coinvolgimento diretto dei cittadini nella realizzazione del parco: visite guidate nel cantiere, eventi speciali per la piantumazione collettiva dei prati fioriti, delle aiuole e degli alberi e laboratori di orticoltura urbana.

Main Partners di ***MiColtivo nel Parco*** sono **COIMA** e **BNP Paribas Italia**, che ha da poco inaugurato "Diamante", la nuova sede in Porta Nuova. Il Gruppo - anche grazie all'impegno e alla sensibilità dei circa 3.400 collaboratori che lavorano e vivono a Milano, sostiene il progetto confermandosi azienda responsabile, attenta alla Società, alle persone e all'ambiente.

Una volta ultimata, con i suoi **9,5 ettari di estensione**, la Biblioteca degli Alberi sarà il **terzo parco pubblico più grande del centro di Milano**. Il progetto definitivo del parco - per il quale l'Amministrazione comunale ha indetto nel 2004 un "Concorso internazionale di progettazione" vinto dallo studio Inside Outside|Petra Blaisse di Amsterdam, con la collaborazione dello Studio Giorgetta di Milano - è stato approvato a dicembre 2014. A giugno 2015, **COIMA SGR** è subentrata al Comune nell'attuazione dei lavori del parco pubblico come intervento da realizzare a scomputo oneri del grande progetto urbanistico.

L'incarico è stato quindi affidato a **IN.G.RE Scrl**, società consortile partecipata dai soggetti attuatori del PII Garibaldi Repubblica e creata appositamente per realizzare le opere pubbliche e le riqualificazioni ambientali del Piano. Il progetto esecutivo è stato completato e approvato a metà marzo 2016 dall'Amministrazione Comunale, che ha seguito e supportato tutti i passaggi dell'iter urbanistico attraverso la Direzioni Urbanistica, Verde e Agricoltura.

La Biblioteca degli Alberi sarà anche **il polmone verde di Porta Nuova**, un nuovo **spazio pubblico, elemento centrale in tutto lo sviluppo dell'area** e suddiviso in tre zone principali: la più ampia, fra Melchiorre Gioia, Via Pirelli e Via de Castillia; la seconda sull'area di copertura del parcheggio sotterraneo di Piazza Luigi Einaudi; la terza lungo la fascia rettilinea che costeggia Viale della Liberazione fino a Piazza San Gioachimo e il suo sagrato. Il tema dei percorsi e delle connessioni è alla base del progetto del parco, il primo a Milano disegnato secondo un **concept contemporaneo**. Tre sono gli elementi principali: **i percorsi lineari** che mettono in relazione le aree esterne ed interne; **i campi irregolari**, che disegnano giardini, prati, aiuole fiorite e piccole piazze; **le foreste circolari**, gruppi di alberi che creano vere e proprie "stanze verdi" in cui rilassarsi. Il parco ospiterà circa **450 alberi di 19 specie arboree differenti, 34.800 mq di prato e quasi 90.000 piante** tra siepi, arbusti, rampicanti, piante acquatiche e piante ornamentali dei giardini progettati da Petra Blaisse e da Piet Oudolf.

Il parco Biblioteca degli Alberi, anello di congiunzione fra gli spazi pubblici, le infrastrutture, le architetture verticali e orizzontali dei quartieri circostanti, collega Piazza Gae Aulenti al quartiere Isola, alla sopraelevata su Via Melchiorre Gioia, alla promenade verde di Varesine e al giardino di via de Castillia, creando così **l'area pedonale più ampia della città con 170.000 mq e 5 km di piste ciclabili a servizio delle oltre 10 milioni di persone che, solo nel 2016, hanno visitato l'area di Porta Nuova**.

Con la realizzazione del parco sarà ultimata **Porta Nuova** - uno dei più grandi interventi di riqualificazione urbana e architettonica in Europa, co-sviluppato e gestito da COIMA - che può vantare la maggior concentrazione in Italia di edifici certificati LEED GOLD (22) e numerosi riconoscimenti internazionali: Unicredit Tower (Cesar PelliPCPA) nominata fra le 10 torri più belle al mondo (Emporis Skyscraper Award 2012); Bosco Verticale (Boeri Studio) vincitore dell'International Highrise Award 2014 e del Council on Tall Buildings and Urban Habitat 2015; Piazza Gae Aulenti vincitrice del Landscape Institute Award 2016.

Per le pratiche amministrativo-legali legate alla realizzazione del progetto del parco, COIMA è stata assistita dall'avvocato Marta Spaini dello Studio Legale Leone - Torrani e Associati.

COIMA SGR, autorizzata dalla Banca d'Italia nel 2007 è una società indipendente leader nella gestione patrimoniale di fondi di investimento immobiliari per conto di investitori istituzionali italiani e internazionali. Oggi COIMA SGR gestisce 19 fondi di investimento immobiliari, con oltre 5,5 miliardi di euro di investimenti a regime, inclusi mandati di gestione.

FONDAZIONE RICCARDO CATELLA è attiva dal 2007 con la missione di diffondere la cultura della sostenibilità nello sviluppo del territorio e di contribuire attivamente al miglioramento della qualità della vita urbana attraverso progetti di valorizzazione degli spazi pubblici. L'impegno della Fondazione si concentra, da un lato, sulla promozione di un programma di ricerca e sensibilizzazione dedicato all'investimento immobiliare sostenibile e responsabile (SRPI) e ai principi di responsabilità sociale nella gestione del territorio, con particolare attenzione alla riduzione e gestione dei rischi associati al Climate Change e dall'altro sulla realizzazione di progetti civico culturali sul territorio per valorizzare e animare le aree pubbliche e il verde urbano.

IN.G.RE Scrl è la società consortile partecipata dai soggetti attuatori del PII Garibaldi Repubblica e creata appositamente per realizzare le opere pubbliche e le riqualificazioni ambientali del Piano.

Milano



Comune
di Milano



INSIDE OUTSIDE | PETRA BLAISSE Fondato ad Amsterdam nel 1991 da Petra Blaisse, è uno studio specializzato in architettura di interni e del paesaggio e formato da un gruppo di professionisti, architetti, paesaggisti e designer che realizza progetti soprattutto nell'ambito degli spazi pubblici. Alcuni esempi: il Campus universitario Roeters Eiland, il Walker Art Centre, il padiglione Olandese alla Biennale di Venezia, i giardini dello Shenzhen Stock Exchange, i giardini della sede CCTV e Media Park a Beijing i giardini botanici della sede della Qatar Foundation a Doha. PETRA BLAISSE, designer di paesaggi e di interni, è cresciuta in Inghilterra, Portogallo, Austria, Svezia e Paesi Bassi, e ha studiato in scuole d'arte a Londra e a Groningen. Specializzata nell'uso dei tessuti e dei particolari per gli ambienti interni e, contemporaneamente, nella progettazione di giardini e paesaggi. Ha tenuto lezioni e conferenze in numerose università e ha collaborato con i più grandi architetti e ingegneri di tutto il mondo.

STUDIO GIORGETTA Lo Studio Giorgetta è specializzato in architettura del paesaggio, con molti importanti progetti e realizzazioni, tra i quali i recenti progetti del Parco delle aree Falck a Sesto San Giovanni con Michel Corajoud e RPBW; il sistema del verde dell'area di Cascina Merlata a Milano; gli spazi esterni e il verde della nuova sede Regione Lombardia, quelli del nuovo Parlamento di Malta e quelli della nuova sede di ISP a Torino. Lo studio fondato da Franco Giorgetta ha iniziato l'attività nel 1965 con il progetto della partecipazione italiana alle Floralties di Gand, proseguendo e sviluppando nel tempo attività di ricerca e studio, pubblicazioni, mostre, e insegnamento. Dal 2005 si affianca nell'attività la figlia Simona, architetto. Collaborano allo studio l'urbanista Davide Telesca e gli architetti Gloria Montini e Grazia Comai.

STUDIO LAND Milioni di persone camminano, pensano, leggono, parlano e sognano negli spazi aperti che noi modelliamo per loro. Ricerca, innovazione ed un approccio olistico caratterizzano la nostra architettura del paesaggio volta alle soluzioni delle sfide sociali e ambientali di oggi e alla creazione di luoghi per lo sviluppo delle comunità di domani. Clienti privati e pubblici si affidano a LAND per l'ideazione, la realizzazione e la gestione di trasformazioni urbane e strategie territoriali. Tra queste ricordiamo a Milano il progetto dei Raggi Verdi, di Porta Nuova ed il Parco Alfa Romeo, a Roma l'Arcipelago Verde e lo Stadio della Roma, a Venezia l'Expo Gate, a Essen il Krupp Park e la sede della ThyssenKrupp, a Francoforte die Welle ed a Mosca l'International Financial Center. Fondata nel 1990 a Milano da Andreas Kipar e Giovanni Sala, LAND è oggi uno studio di architettura del paesaggio internazionale con sedi in Italia, Germania e Svizzera.

Per informazioni:

SEC Relazioni Pubbliche +39 02 624.999.1

Silvia Gentile – gentile@segrp.com - +39 335 5833558